Lathund

HLU Teknisk Förvaltning – Skriv ut beställningslista



VITEC Affärsområde Fastighet • www.vitec.se • infofastighet@vitec.se • Växel 090-15 49 00

GÖTEBORG: REDEG 1 C, 426 77 V. FRÖLUNDA · KALMAR: BORGMÄSTAREGATAN 5, BOX 751, 391 27 KALMAR, VÄXEL: 0480-43 45 00 · LINKÖPING: SNICKAREGATAN 20, BOX 472, 581 05 LINKÖPING · MALMÖ: RUNDELSGATAN 16, 211 36 MALMÖ · STOCKHOLM: LINDHAGENSGATAN 116, BOX 30206, 104 25 STHLM, VÄXEL: 08-705 38 00 · UMEÅ: TVISTEVÄGEN 47, BOX 7965, 907 19 UMEÅ · VÄSTERÅS: KOPPARBERGSVÄGEN 17, BOX 209, 721 06 VÄSTERÅS · ÖSTERSUND: PRÄSTGATAN 51, 831 34 ÖSTERSUND, VÄXEL: 08-705 38 00

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

Skriv ut beställningslista	. 3
Lägenhetsstatus	6

× ¢ Ø			Teknisk Förvaltning – Anna Ha	glund (ahd)				m –		×
Meny Objektträd HLU										
Skapa rabatter Redigera Beställ Beställ	sgäst 🛅 Beställningspe ort åtgärd från ärende gera ärende 🏢 Logg	eriod Skriv u	t Förhandsgranska Under Ut tott	hållsperiod 2017 för 1900-01 eräkning 1900-01	-01 Up	O pdatera				
Objekttyp/Fastighet/Objekt	S Meddelanden	Avrapportering 🕼	Analys 📅 Planerat underhåll (*) Drift @ Besiktni	ai ng 📰 Årende	Atgärder 🤇	Kontroller	🕅 Avtal 🖈	Potalier i	े ब
G Objekttyp/Objekt G Område/Fastighet/Objekttyp/Obje G Område/Objekt G Område/Objekttyp/Objekt G Område/Objekttyp/Objekt G Område/Förvaltare/Fastighet/Objekt	Objekt 1016-1054	Typ 1 Rum och koks	Hyresgäst Olov Eldh	Pers.nr 19440427-51	Inflytt 2005-11-01	Avflytt	Rabatt Skul 3,202 kr 0 k	d HLUfr.o.m r	HLU t.o.m	Best
Bolag/Förvaltare/Objekttyp/Fastic G Fastighet/Objekttyp/Objekt Afrika Afrika			Obiek	tslista						
 			-							
 1016-1057 Rappedalsväge 1016-1060 Rappedalsväge 1016-1063 Rappedalsväge 1016-1066 Rappedalsväge 	<									>
I016-1069 Rappedalsväge ∃ ∐d 1 Rum och kokvrå	🛒 Beställningsbara åtga	irder 🛔 Lägenhei	tsstatus							
 B 1 Rum och kök B 2 Rum och kök B 3 Rum och kök 	Enhet Vardagsrum	Detalj		Átgärd Golv linoleum	Utförd 1999-09-01	Planerad 2020-09-01 23.	Rabatt kr/år	Tid.läggning 1.471 kr	Beställt	^
 ⊞ Eg 4 Rum och kök ⊞ Eg Byggnad ⊞ Extra förråd 	Vardagsrum Vardagsrum WC + dusch			Vägg tapet Tak målad Golv plast/våt	1996-05-01 1996-05-01 1999-10-01	2010-05-01 23. 2010-05-01 23. 2020-10-01 23.	. 736 kr . 736 kr	179 kr		
 ⊟ Eg Ingång/Trapphus ⊟ Eg Mopedrum ⊞ Eg Tvättstuga ⊞ Eg Våling 	WC + dusch WC + dusch Hall		HLU-åtg	Vägg kakel Takodiad Golv Molecum	1999-10-01 1999-10-01 1993-05-01	2013-10-01 23. 2013-10-01 23. 2014-05-01 23.	. 268 kr . 89 kr . 38 kr			
	Hall Hall Hall			Vägg målad Tak målad Luckor lackning	2002-08-01 2002-08-01 1996-05-01	2016-08-01 23. 2016-08-01 23. 2010-05-01 23.	. 57 kr 57 kr . 357 kr			
e Bolt	Hall Kokskåp Kokskåp			Luckor lackning Luckor lackning Kokplatta	1983-01-01 1983-01-01 1993-06-01	1997-01-01 23. 1997-01-01 23. 2013-06-01 23.	. 357 kr . 357 kr . 150 kr	0.0501		
Resursvy Sök Sök objekt Träd	Kaleslein K			10.1	-906 02 D1			2 050 14		>

SKRIV UT BESTÄLLNINGSLISTA

Grafisk överblick – "HLU"

Precis som i övriga flikar i Teknisk Förvaltning finns ett filterfält där objekten i huvudfönstret kan filtreras efter önskemål. I fallet med fliken "HLU" går det enbart att filtrera utifrån vilket år objekten i objektslistan ska vara sorterade på. I det nedersta fältet visas HLU-åtgärderna per valt objekt i objektslistan. HLU-åtgärerna kan visas i två olika listor, "Beställningsbara åtgärder" eller "Lägenhetsstatus".

Välj önskad "Underhållsperiod" (1) i filterpanelen, se bilden nedan. Vilket år som visas bestäms av vilket brytdatum som är angivet i dialogen "Alternativ". Om inget brytdatum är angivet är den förinställd på innevarande år fram till halvårsskiftet. Efter denna tidpunkt kommer nästa år att vara förvalt. Vilket är det normala eftersom HLU oftast körs på hösten.

Om visning av skulder är vald i dialogen "Alternativ" så kan du i filterpanelen ställa in för vilket datum som skulderna ska beräknas (2).

Norm Operation Hull Image: Control of the specific	۶ ¢ ¢			Teknisk Förvaltning -	Anna Haglund (ahd)				• -	- 0	×
Stops nobelier. Redgen. Detail Stops nobelier. Redgen. Detail Redgener. Detail Redg	Meny Objektträd HLU					1					
Cobjektty//Tastighet/Dipiet Cobjektty//Dipiet Cobjektty//Dipiet Construct/Dipietty/Dipiet Cobjektty/Dipiet Construct/Dipietty/Dipiet Construct/Dipietty/Dipiett Construct/Dipietty/Dipiett Construct/Dipietty/Dipiett Disconstruct/Dipietty/Dipiett Construct/Dipietty/Dipietty/Dipiett Disconstruct/Dipietty/Dip	Skapa rabatter, Redigera Hantera	sgäst 🛅 Beställning ort åtgärd från ärende gera ärende 🗐 Log Övrigt	isperiod Ig	t Förhandsgranska - Utskrift	Underhållsperiod 2017 Datum för skuldberäkning 1900-01	-01 Up	¢ pdatera				~
Image: Command Preside (Volgicktyr) (Volgick Ormad Add (Volgicktyr) (Volgickt) Ormad Add (Volgicktyr) (Volgickt	 Objekttyp/Fastighet/Objekt Objekttyp/Objekt 	% Meddelanden	🛠 Avrapportering 🛛 🖄	Analys 🛗 Planerat unde	rhåll 🕑 Drift 🍥 Besik.	🗲 🗉 Arende	Atgärder	🔍 Kontroller 🛛 🛒	HLU 🛛 Avtal 🧃	p ^o Detaljer	
On Handburgski, Molek On Handburgski, Molek On Handburgski, Molek Zitter in Molek	Område/Fastighet/Objekttyp/Obje	Objekt	Тур	Hyresgäst	Pers.nr	Inflytt	Avflytt	Rabatt	Skuld HLU fr.o.m	HLU t.o.m	E ^
■ On House Dollage/Forvaltare/Fasighet/Dolgick 1016-1002 1 Rum och kokva 188 Katsson 19971028-51	G Område/Objekt	1016-1001	2 Rum och kök	Viktoria Danilova	19401113-59	2010-11-01		2,181 kr	0 kr		
Image: Source of the standard	Bolag/Förvaltare/Factighet/Objekt	1016-1002	1 Rum och kokvrå	Klas Karlsson	19671028-51	2000-06-16		3,952 kr	0 kr		
Image: Set special system 1016-1004 2 Rum och kokk Hear Bergovitt 19310206-52 193-496-01 5.201 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 1 Rum och kokk Dida Likendig 19700237-22 1930-01-01 3.743 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 1 Rum och kokk Chronyast Aksandra 19210731-97 2012-03-01 1.473 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 Rappedal system 1016-1007 2 Rum och kokk Chronyast Aksandra 19210731-97 2012-03-01 1.473 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 Rappedal system 1016-1007 2 Rum och kokk Set special system 1956025-89 2009-00-01 4.172 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 Rappedal system 1016-1007 Rappedal system 1016-1007 2 Rum och kokk Anord Ravkimad 193050607-31 19302-01 3.493 kr 0 kr Image: Set special system 1016-1005 Rappedal system 1016-1007 Rappedal system 1016-1007 Ravkimad 1930107-01 4.82 kr 0 kr 10 kr 10 kr <t< td=""><td>Bolag/Förvaltare/Objekttyp/Fastic</td><td>1016-1003</td><td>2 Rum och kök</td><td>Lennart Anderberg</td><td>19221205-50</td><td> 2011-04-01</td><td></td><td>3,810 kr</td><td>0 kr</td><td></td><td></td></t<>	Bolag/Förvaltare/Objekttyp/Fastic	1016-1003	2 Rum och kök	Lennart Anderberg	19221205-50	2011-04-01		3,810 kr	0 kr		
Image Arrika 1 1016-1005 1 Rum och kokwä 1016-1005 1 Rum och kokwä 1016-1005 1 Rum och kokwä 1 Rum och kok 1 Rum och kok </td <td>Fastighet/Objekttvp/Objekt</td> <td>1016-1004</td> <td>2 Rum och kök</td> <td>Håkan Bergqvist</td> <td>19310506-52</td> <td> 1994-06-01</td> <td></td> <td>5,201 kr</td> <td>0 kr</td> <td></td> <td></td>	Fastighet/Objekttvp/Objekt	1016-1004	2 Rum och kök	Håkan Bergqvist	19310506-52	1994-06-01		5,201 kr	0 kr		
■ Afrika 2 1016-1006 2 Rum och kök Promoch kök 1920/231-97 2012/03-10 1.473 kr 0 kr ■ Afrika 2 1016-1007 2 Rum och kök Peter kärdin 1950/225-91 2009/03-01 1.505 kr 0 kr ■ Afrika 2 1016-1007 2 Rum och kök Stag datasson 1950/225-91 2009/03-01 7.91 kr 0 kr ■ 1016-1057 Rappedalsvägr 1016-1057 Rappedalsvägr 1016-1006 Advam Katsson 1950/225-91 2009/03-01 2,055 kr 0 kr ■ 1016-1057 Rappedalsvägr 1016-1058 Rappedalsvägr 1016-1058 Agagedalsvägr 1016-1058 <t< td=""><td>🗉 🎆 Afrika 1</td><td>1016-1005</td><td>1 Rum och kokvrå</td><td>Dido Likendja</td><td>19700327-72</td><td> 1980-01-01</td><td></td><td>3,743 kr</td><td>0 kr</td><td></td><td></td></t<>	🗉 🎆 Afrika 1	1016-1005	1 Rum och kokvrå	Dido Likendja	19700327-72	1980-01-01		3,743 kr	0 kr		
■ Amerika 1 1016-1007 2 Rum och kök Peter Härdin 1950129-51 2007-09-01 1.505 kr 0 kr ■ Amerika 2 1016-1005 Rappedalsvägt 1016-1005 Rappedalsvägt 1016-1005 2 Rum och kök Jaskin Korkskä 0 kr 1016-1005 1.505 kr 0 kr 0 kr ■ 1016-1054 Rappedalsvägt 1016-1005 Rappedalsvägt 1016-1005 Aktivation 195002754 2010-03-01 2,065 kr 0 kr 0 kr ■ 1016-1056 Rappedalsvägt 1016-1005 Rappedalsvägt 1016-1005 1016-1005 Rappedalsvägt 1016-1012 2008-012 402 kr 10kr 10kr 10kr 10kr 10kr 10kr 10kr 10kr 10kr	🗄 🔚 Afrika 2	1016-1006	2 Rum och kök	Chronquist Alexandra	19210731-97	2012-03-01		1,473 kr	0 kr		
Image: Americk 22 Image: Americk 22 Image: Americk 22 Image: Americk 23 Image: Americk 24	🗉 🖬 Amerika 1	1016-1007	2 Rum och kök	Petter Härdin	19610829-51	2007-09-01		1,505 kr	0 kr		
□ 101 - 1003 - 1004 Robediavsgr 1016 - 1003 - 1004 Robediavsgr	🖃 🌆 Amerika 2	1016-1008	1 Rum och kokvrå	Stig Gustavsson	19560125-91	2009-03-01		791 kr	0 kr		
I 1016-1034 Rappedalsvägt I 1016-1010 2 Rum och kök Sves Johansson 19580225-63 2000-00-01 4,172 kr 0 kr I 1016-10105 Rappedalsvägt I 1016-1010 Rappedalsvägt I 1016-1010 Rappedalsvägt 1018-1010 Rappedalsvägt 1018-1	🗄 🔓 1 Rum och kokskåp	1016-1009	2 Rum och kök	Joakim Karlsson	19670917-74	2010-03-01		2,069 kr	0 kr		
1016-1037 Rappedalsvägr 1016-1011 1 Rum och kokvä 1016-1002 3,493 kr 0 kr 1016-1053 Rappedalsvägr 1016-1053 Rappedalsvägr 1016-1053 Rappedalsvägr 1016-1053 Rappedalsvägr 1016-1052 Rappedalsvägr <t< td=""><td>1016-1054 Rappedalsväge</td><td>1016-1010</td><td>2 Rum och kök</td><td>Svea Johansson</td><td>19650525-69</td><td> 2006-06-01</td><td></td><td>4,172 kr</td><td>0 kr</td><td></td><td></td></t<>	1016-1054 Rappedalsväge	1016-1010	2 Rum och kök	Svea Johansson	19650525-69	2006-06-01		4,172 kr	0 kr		
I 1016-1008 Rappedalsvägt I 1016-1012 2 Rum och kök Göran Johansson 19640111-12. 2009-05-01 442 kr 0 kr I 1016-1016 Rappedalsvägt I 1016-1012 2 Rum och kök Annale Ruekland 199802019-90 9008-12-01 6128 kr 0 kr II 1016-1016 Rappedalsvägt III 113 3 Rum och kök Annale Ruekland 199802019-90 9008-12-01 6128 kr 0 kr III 1016-1012 2 Rum och kök Göran Johansson 199802019-90 9008-12-01 6128 kr 0 kr >>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>>	1016-1057 Rappedalsväge	1016-1011	1 Rum och kokvrå	Robert Boström	19350607-31	1998-02-01		3,493 kr	0 kr		
1016-103 Rappedalsxygr 1016-103 Rappedalsxygr 1016-1050 Rappedalsxygr 1016-1059 Rappedalsxygr 1016-1059 Rappedalsxygr 1016-1059 Rappedalsxygr 1016-1059 Rappedalsxygr 1116-1013 3 Rum nch kök 1016-1059 Rappedalsxygr 1116-101 20 1016-105 Rappedalsxygr Kök 1016-105 Rappedalsxygr 1116-101 20 1016-105 Rappedalsxygr 1116-101 20 1016-101 20 1117-28 202507-28 1016-101 20 1117-28 20250/728 1019 Call 1017 20 273 kr 1116-101 20 1019 Call 1017/	1016-1060 Rappedalsväge	1016-1012	2 Rum och kök	Göran Johansson	19640111-12	2009-05-01		482 kr	0 kr		
I 1016-1006 Rappedalswägt > II 1016-1006 Rappedalswägt I Rum och kokvrå I Rum och kokvrå I Rum och kokvrå II 51 1 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 2 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 4 Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok I Rum och kok II 51 5 Vataria I Rum och kok II 51 5 Vataria I Rum och kok	1016-1063 Rappedalsväge	1016-1013	3 Rum och kök	Annela Barklund	19280309-90	2008-12-01		6 128 kr	0 kr		
In 1016-1099 Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Respectals/vage Image: Control of Res	1016-1066 Rappedalsväge	<									>
Big 1 kUm och kok Cabelin ingesone Bigsudd Lageminessatus Big 1 kUm och kok Einet Detail Aggint Minor Big 1 kUm och kok Einet Detail Aggint Minor Namoch kok Big 1 kUm och kok Einet Detail Aggint Golv lindeum 2010-12-31 2031-12-31 2.367 kr Big 1 kum och kok Kök Vagg måd 2011-07-28 2025-07-28 2.023 kr Big 1 kum och kok Kök Vagg måd 2011-07-28 2025-07-28 2.023 kr Big 1 betrar forråd Kök Luckorlackning 2011-07-28 2025-07-28 2.023 kr Big Mogendum Kök Spis 1995-10-01 2011-10-128 2025-07-28 2.023 kr Big Mogendum Golv platt Spis 1995-10-01 2017-03-01 2.057 kr Big Mogendum Golv platt 1989-10-01 2017-03-01 2.057 kr 5.457 kr Big Mogendum Vardagstum Vardagstum Vardagstum 2025-07-28 5.457 kr Big Multi Sovrum 1 Golv platt 19890-101 2025-07-28 3.343 kr	1016-1069 Rappedalsväge										
Bind 1 Rulm och kok Enhet Detail Agaid Utförd Planerad Rabatt kr/år Tid Jäggning Bestält Bind 2 Sum och kok Kök Golv Innoleum 2010-12-31 2031-12-31 2031-12-31 2.025/r/2 Bind 2 Sum och kok Kök Vägg måld 2010-728 2025/r/28 2.025/r Bind 5 Sygg måld Kök Tak måld 2011-07-28 2025-07.28 2.025/r Bind 5 Sygg måld Kök Luckorladkning 2011-01-12 .025-01-19 2.025/r Bind 5 Sygg måld Kök Luckorladkning 2011-01-12 .025-01-19 2.025/r Bind 5 Syngend Kök Luckorladkning 2011-01-19 2.025/r .025/r Bind 5 Värdagarum Golv plast 1989-10-01 2016-10-01 2.2. .075/r .072/r Bind Arrende 1 Sovum 1 Golv plast 1989-01-01 2025-07-28 5.457/r .0547/r Bind Arrende 1 Sovum 1 Golv plast 1989-01-01 2025-07-28 3.343/r .0547/r Bind Arrende 1	I Eg 1 Rum och kokvra	H Bestallningsbara	algarder 📇 Lagennei	sstatus							
Bigs Rull och Kok Kök Gölv lindeum 2011-12-31 2.357 kr Bigs Rull och Kok Kök Vägg måd 2011-17-28 2025-07-28 2.023 kr Bigs Rull och Kok Kök Vägg måd 2011-07-28 2025-07-28 2.023 kr Bigs Rull och Kok Kök Vägg måd 2011-07-28 2025-07-28 2.023 kr Bigs Rull och Kok Kök Luckorlackning 2011-10-19 2.025-07-28 2.029 kr Bigs Rull och Kok Kök Luckorlackning 2011-10-19 2.025-07-28 2.029 kr Bigs Rull och Kok Kök Luckorlackning 2011-01-19 2.025-07-28 2.029 kr Bigs Rull och Kok Kök Soit 1996-10-01 2011-10-12.3 .375 kr Bigs Rull och Waing Värdagarum Gölv plast 1988-01-01 2007-07-28 .255 kr Bigs Ametisten Värdagarum Tak-måda 2011-07-28 2025-07-28 .5.457 kr Bigs Audi Sovum 1 Gölv plast 1888-01-01 2005-07-28 .3.43 kr Sov	Eg I Rum och kok	Enhet	Detali		Atoard	Utförd	Planerad	Rabatt kr/å	r Tid Jāganing	Bestält	-
Bigs Rum och kok Kok Odra midelin 2011-02-01 2.037 M2 2.037 M2 Bigs Rum och kok Kök Vagg måled 2.025 Vr.28	E 2 Rum och kök	Kak			Colulinatourn	2010 12 21	2021 12 21		2 267 14		
Big Program Vardagarum	E Ud 4 Rum och kök	Kölc			Vice miled	2010-12-31	2031-12-31		2,307 ki		
Big Arbitra fornåd Nok Tak medad 2011-07-26 2025-01-26 2.025 Nr Big Arbitra fornåd Kök Luckorlackning 2011-07-26 2025-01-19 2.055 Nr Big Arbitra fornåd Kök Spis 1996-10-01 2011-07-26 2.025 Nr Big Arbitra fornåd Kök Spis 1996-10-01 2011-07-26 2.025 Nr Big Moreartum Kök Spis 1996-10-01 2011-07-28 2.025 Nr Big Moreartum Kök Kök Spis 1996-10-01 2.017-03-28 2.025 Nr Big Moreartum Golv plast 1988-01-01 2000-03-01 2.025 Nr 5.457 kr Big Armetisten Vardagarum Golv plast 1988-01-01 2025-07-28 5.457 kr Big Arudi Sovrum 1 Golv plast 1989-10-10 2.025-07-28 3.343 kr Big Mark Sovrum 1 Tak målad 2011-07-28 2025-07-28 3.343 kr Big Mark Sovrum 1 Luckorackrinig 2014-09-13 357 kr Sovrum 1 <	E Ud Byggnad	KUK.			Tale måla d	2011-07-20	2025-07-20		2,023 N		
Big Ingång/Trapphus Nok Lucknidexting 201/01-15 2020/01-15 2020/01-15 Big Ingång/Trapphus Kök Spis 1995-10-01 201/01-15 2025-01-25 2025-01-26 2025-01-26 2025-01-26 5.457 kr Big Andi Sovum 1 Golv plast 1988-01-01 2009-01-01 2.3 157 kr Big Audi Sovum 1 Golv plast 1988-01-01 2009-01-01 2.3 167 kr Big Budi Sovum 1 Vardagarum Vardagarum 2025-07-28 3.343 kr Big Budi Sovum 1 Uckorladkring 0 2014-02-13 357 kr 3.43 kr Big Sovum 1 Luckorladkring 0 </td <td>E Ed Extra förråd</td> <td>KOK KEL</td> <td></td> <td></td> <td>I dK malad</td> <td>2011-07-20</td> <td>2023-07-20</td> <td></td> <td>2,023 KI</td> <td></td> <td></td>	E Ed Extra förråd	KOK KEL			I dK malad	2011-07-20	2023-07-20		2,023 KI		
Big Andre Spits Dispection 2016-1001 </td <td>■ Ed Ingång/Trapphus</td> <td>Kok</td> <td></td> <td></td> <td>Luckor lackning</td> <td>2011-01-13</td> <td>2020-01-15</td> <td>2751</td> <td>2,007 KI</td> <td></td> <td></td>	■ Ed Ingång/Trapphus	Kok			Luckor lackning	2011-01-13	2020-01-15	2751	2,007 KI		
Image: Constraint of the second sec	■ Ed Mopedrum	NOK			Spis	1330-10-01	2010-10-01 23	373K	1		
Open End Varing Variagatum Gold Variag 2009-01-01 2	I III Tvättstuga	NOK			Ryl/Frys	2000-03-01	2017-03-01 23	303 K	r:		
Image Ametisten Vardagarum Vaga tapet 2/01-07-23 2/02-07-23 5-457 kr Image Ametisten Vardagarum Tak mäda 2011-07-23 2025-07-28 5.457 kr Image Ametisten Vardagarum Tak mäda 2011-07-23 2025-07-28 5.457 kr Image Ametisten Sovum 1 Golv plat 1989-01-01 2009-01-01-23 167 kr Image DNW Sovum 1 Vardagarum Vardagarum 2025-07-28 3.343 kr Image DNW Sovum 1 Tak målad 2011-07-28 2025-07-28 3.343 kr Image DNW Sovum 1 Luckoriadvining 2014-03-13 357 kr Image DNW Sovum 1 Luckoriadvining 2014-03-13 357 kr	⊞ Lid Våning	Vardagsrum			Golv plast	1988-01-01	2009-01-01 23		r		
Image: Arrende 1 Vardagsum Tak made 2011-07-25 2025-07-26 5,457 kr Image: Multi-Arrende 1 Golv plast 1989-01-01 2009-01-012 167 kr Image: Multi-Arrende 1 Sovum 1 Golv plast 1989-01-01 2009-01-012 167 kr Image: Multi-Arrende 1 Sovum 1 Golv plast 2011-07-28 2025-07-28 3,343 kr Image: Multi-Arrende 1 Sovum 1 Tak mäda 2011-07-28 2025-07-28 3,343 kr Image: Multi-Arrende 1 Sovum 1 Uschorladoring 2014-09-13 357 kr Resourcev: Soki Sok objekt Trad Galv plast i 1000 nt nt 2020 nt nt 2025 nt nz	🗉 🎆 Ametisten	Vardagsrum			Vagg tapet	2011-07-28	2025-07-28		5,457 kr		
Image Audi Sovum 1 Gold pate 1989/11-01 2009/11-01	Arrende 1	Vardagsrum			Tak malad	2011-07-28	2025-07-28	4071	5,45/kr		
Betww Sovum I Vagstapet 2011-07-28 2025-07-28 3,343 kr IF Resource Sovum I Tak målad 2011-07-28 2025-07-28 3,343 kr IF Resource Sovum I Tak målad 2011-07-28 2025-07-28 3,343 kr IF Resource Sovum I Lackorladving 2014-09-13 357 kr Resource Sovum I Catulated stult 1998 n1 n1 2020-01-12 271 term	🖲 🎆 Audi	Sovrum 1			Golv plast	1988-01-01	2009-01-01 23	16/k	r		
Image: Solution of the state of th	BMW	Sovrum 1			Vagg tapet	2011-07-28	2025-07-28		3,343 kr		
Sovum 1 Luckorlackning 2014/09-13 357/kr Resurvov Skk Sk objekt Trad Podem Columbra 4/4 1000 n1 n1 2010 n1 n1 2 271 Le	🖲 🎆 Bolt 👘	Sovrum 1			lak målad	2011-07-28	2025-07-28		3,343 kr		
Resurvey Sold Sold object Trad	4 <u>}</u>	Sovrum 1			Luckor lackning		2014-09-13	357 k	r.		
	Resursvy Sök Sök objekt Träd	< Dada an			Galu alast hidt	1000 01 01	-2020 01 01 02		771 6.		>

HLU

Om du vill beräkna skulder för ett annat datum till objekten i listan (4) så väljer du ett nytt datum och trycker "Uppdatera" (3). Detta kommer att läsa in objektslistan igen med de nya skuldberäkningarna.

Välj lämplig nod i trädet till vänster för att fylla objektslistan (4) med alla underliggande objekt som har HLU-åtgärder kopplade till sig och där det finns ett uthyrt kontrakt under underhållsperioden.

Gå igenom objektslistan och markera de rader i listan som skall få en beställningslista skickad till sig.

Högerklicka i objektslistan och välj "Beställningslista/Skriv ut" ur menyn. Om du först vill kontrollera utskrifterna väljer du "Förhandsgranska" istället. Observera att det i beställningslistan enbart går att se de åtgärder som går att tidigarelägga eller är rabatterade. Åtgärdstyperna för dessa måste vara markerade med "HLU".

Förhandsgranska HLU-beställningslista



Rapporten innehåller enbart HLU-åtgärderna på objektet och eventuella rabatter och tidigareläggningskostnader.

		Hyresgäststyrt lägenhetsunderhåll Beställningslista för år 2017							
Objek 1016-1012 Lägenhetstyp 2 Rum och kök Grundsvgift tidigere 250kr	Undertecknad beställningslista returmeras senast: 2017-09-07 täggning (engångsavgitt):	Göran Johansson Rappedalsvägen 14 A 452 43 Göteborg							
Enhet	Atoärd	Senast	Nästa	Rabatt	Tid.lāganing	X för beställning			
Badrum	Golv plast/våtutrymme	1999	2020		214				
Badrum	Tak målad	1999	2013	107	502.00				
Badrum	Vägg kakel	2013	2027		3 214				
Hall	Golv linoleum	2004	2025		1 181				
Hall	Tak målad	2004	2018		221				
Hall	Vägg tapet	2004	2018		221				
Kök	Golv plast	2012	2033		2 240				
Kök	Kyl/Frys HH Inbyggd	2012	2029		6 565				
Kök	Luckor lackning	2004	2018		357				
Kök	Spis	1994	2014	375					
Kök	Tak målad	2004	2018		350				
Kök	Vägg målad	2004	2018		350				
Sovrum 1	Golv linoleum	2004	2025		2 133				
Sovrum 1	Tak målad	2004	2018		400				
Sovrum 1	Vägg tapet	2004	2018		400				
Vardagsrum	Golv linoleum	2004	2025		3 752				
Vardagsrum	Tak målad	2009	2023		4 221				
Vardagsrum	Vägg tapet	2009	2023		4 221				
		Summa r	abatt:	482					
Härmed beställes o Betalning för tidiga faktura. Ränta utgå Ort Datum	wan markerade arbeten. Beställningen är bindande. relagt underhåll skall ske 30 dagar efter erhållen r enligt räntelagen.								
-	A local to the second								

Förhandsgranska rapport

LÄGENHETSSTATUS

Lägenhetsstatus är rapport som delvis liknar beställningslistan förutom att den även innehåller samtliga åtgärder på objektet samt ytterligare information om varje åtgärd.

Agare 1 Vitec Bostäder AB Fastighet 016 Amerika 2			Förvaltare 14 Anders Thörn Objekt 1016-1057	Hyresgäst Linnea Ba Inflytt/Avflyt 1998-01-1	Hyresgäst Linnes Backström Inflyt/Avflytt		Telefon 0315506 0701550 0310811		dress appedalsväge ostadress 52 43 Götebor	en 18 A	Pris 2017-01-01 Utskriftsdat
Objektsante Ej brist Igi	ocknin h längre,dusch	finns källarfö	rråd						Hor to dollability		
Enhet	Detalj	Area	Atgärd	Utfördes senas	Planerat	Beställt	Rabatt	Tid.lägg	Kostnad	Beskrivning	
Hall		2,0									
			Golv linoleum	2001	2022			238	1 000	Linoleummatta	
			Vägg tapet	2001	2015		71		1 000	Tapet	
			Tak målad	2001	2015		71		1 000	Takfärg	
			Luckor lackning	1983	1997		357		5 000		
Kokskåp		0,0									
			Luckor lackning	1983	1997		357		5 000		
			Spis	1991	2011		375		7 500		
			Kyl	2001	2018			412	7 000	Kylskåp, inbyggr	nads VH 877*550
Passage		2,0									
			Golv linoleum	2001	2022			238	1 000	Linoleummatta	
			Vägg tapet	2001	2015		71		1 000	Tapet	
			Tak målad	1983	1997		71		1 000	Takfärg	
Vardagsru	im	21,9									
			Golv linoleum	2001	2022			2 607	10 950	Linoleummatta	
			Vägg tapet	2001	2015		782		10 950	Tapet	
			Tak målad	2001	2015		782		10 950	Takfärg	
WC + dus	ch	2,5									
			Golv plast/våtutrymme	1999	2020			179	1 250	Svetsad plastma	tta golv
			Vägg kakel	1999	2013		268		3 750	Kakel	
			Tak målad	1999	2013		89		1 250	Takfärg	
			Handfat						6 000		
			WC stol						7 500		
						Total	3 294	3 674	83 100		

Rapport "Lägenhetsstatus"